

Puebla, Pue., a 5 de Julio de 2016.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA

DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE DESARROLLO URBANO.

En la Heroica Puebla de Zaragoza, siendo las Nueve hora diez minutos del día 5 de Julio de 2016, en las instalaciones del Instituto Municipal de Planeación; con fundamento en lo establecido en los artículos 176 fracción VII, 177 fracción I, II y III, 178 fracción IV, 181, 183, 184, 185, 186, 188, 203 fracción III del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, se reunieron las siguientes personas:

CONSEJEROS CIUDADANOS

NOMBRE	REPRESENTANTE	CARGO
Arq. Arturo Barbosa Prieto	CCDU	Presidente
Urb. Liliana Olmos Cruz	CUPPAC Titular	Secretaría
Arq. Rufino Martínez Bruno.	Suplente de Urb. Liliana Olmos Cruz.	Consejero
Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez	Independiente Titular	Vocal
C. Jorge Román Meléndez.	Suplente Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez	Consejero
C. Blanca Aurora Carrera González	Residente La Paz A. C. Titular	Consejera
Arq. Carlos Peter Theiss y Petersen.	Independiente Titular	Consejero
Ing. Alfredo Ferrer Peregrina	Academia Prospectiva de ingeniería Titular	Consejero
Arq. Javier Yeveerino y Sánchez	CAVAPAC Titular	Consejero
Arq. Sara Maricela Jiménez Maceda	CAVAPAC Suplente	Consejero
Arq. Francisco Javier Navarro Fernández	CAPAC Titular	Consejero
Arq. Miguel Castañeda Segovia	Escuela Humanística de Arquitectura Titular	Consejero
Arq. Sergio Villalón y Rodríguez.	Asociación Familias de la Colonia La Paz Titular	Consejero
Ma. Teresita Rojas Ortiz	ICOMOS Titular	Consejera
Dra. Virginia Cabrera Becerra	ICSyH de la BUAP Titular	Consejero
Gerardo Spezia Sánchez	Independiente	Consejero
Ing. Jorge Ernesto Flores Barroeta	CNC TITULAR	Consejero

AUTORIDADES E INVITADOS

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
C. Myriam Arabian Couttolenc.	Presidenta de la Comisión Desarrollo Urbano	H. Ayuntamiento
Ing. Felipe Aguilar Ashar.	Director de Desarrollo Urbano	H. Ayuntamiento
Arq. Luis Enrique Vega Parra	Desarrollo Urbano	H. Ayuntamiento
Arq. Misael López Pereyra	Desarrollo Urbano	H. Ayuntamiento
Arq. Ma. De los Ángeles Díaz de León Flores.	Vicepresidenta de la CAAPDROC	H. Ayuntamiento

Lic. Jaime Auriolos Barroeta	Secretario Ejecutivo de los Consejos de Participación Ciudadana.	IMPLAN
Arq. Magdalena Sorcia Corte	Enlace IMPLAN	IMPLAN

Con el Propósito de celebrar la sesión ordinaria correspondiente al mes de Julio de 2016, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia, declaratoria del quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura del orden del día y aprobación del acta de la sesión anterior.
3. Presentación de los nuevos lineamientos que aplicaran en la CAAPDROC por la Arq. Ma. De los Ángeles Díaz de León, Vicepresidenta del Organismo.
Esto con el fin de aclarar dudas sobre los diferentes niveles de responsables de obra y corresponsables, así como de las demás funciones que realizan.

Mtra. Ma. De los Ángeles Díaz de León explica las facultades de la CAAPDROC que se encuentran establecidas en el capítulo XVII del COREMUN vigente, por quienes se encuentra integrado por un presidente, vicepresidente, secretario, colegios, consejos ciudadanos, secretaria de desarrollo urbano, como se encuentran trabajando y los subcomités que lo conforman:

En el caso de la obra del puente 485 de angelópolis se está evaluando las responsabilidades de todos los involucrados, se solicitó al Secretario de Desarrollo Urbano información de todos los tramites a lo cual solo nos informan debido a que lo consulto con transparencia solo la información que pueden mostrar y se solicita información a otras dependencias y se está en espera de que contesten los oficios turnados.

En cuanto a los subcomités de cursos y exámenes los tres colegios se han puesto de acuerdo para hacer los cursos y los exámenes correspondientes

Arq. Teresita Rojas es la experiencia de los socios, la bitácora es un elemento importante para defender cualquier polémica y en la terminación de obra no se cubica a lo que corresponde.

Ing. Alfredo Ferrer es necesario los aspectos administrativos en las obras, deficiencias en los peritos, las actualizaciones no funcionan, con la vicepresidenta como en la comisión de cursos, comités de peritos y corresponsables, hacer valer en obra, implementación, firma electrónica y bitácora electrónica, en beneficio de la ciudad, crimines brutales.

Ing. Felipe Aguirre la bitácora electrónica a nivel federal, estatal y municipal, convenio de terminación de obra y supervisada en tres meses.

Arq. María Guadalupe Lozada solicita que la bitácora se pida como requisito debido a que actualmente solo se pide al final.

4. Invitación por parte de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología del Ayuntamiento a participar en la revisión de la propuesta de actualización del Art. 17, del Libro III, del COREMUN, referente a la aplicación de los lineamientos en lo referente al Control del Desarrollo Urbano Sustentable. Por parte de la Presidencia de la Comisión, lo cual está por confirmar.

La Regidora de la Comisión Myriam Arabián Couttolenc., hace una presentación del objetivo, metodología y la propuesta de trabajo en los artículos para compaginar desarrollo urbano con catastro.

Arq. Teresita Rojas es programa es de lenguaje entre las dependencia de catastro con desarrollo urbano en las capas en licencias de construcción.

C. Myriam Arabián Couttolenc. en tres meses se tendrá la capa en desarrollo urbano.

Arq. Rufino Martínez Bruno la reestructuración del COREMUN, con nuevos temas, temas similares a la construcción Capitulo 17 en Desarrollo Urbano Sustentable fue moda y ahora no, se encuentra medio ambiente, disperso protección civil, solicita que se reestructure movilidad junto o separado en otro libro,

4 Temas de reestructuración no todo en el COREMUN, reglamento, concepto, normas técnicas, no debían de estar.

Normas Técnicas de Desarrollo Urbano
Normas Técnicas de medio Ambiente
Normas Técnicas de Protección Civil.

C. Myriam Arabian también se modificara el Capítulo 26, es discutir los fodas.

Arq. Francisco Navarro es necesario la revisión de los códigos, fichas técnicas con casos prácticos, cuales se resolvieron, en el caso de los alineamientos como llenarlos.

Arq. María Guadalupe Lozada es importante conocer el tiempo que marca el calendario para modificar el capítulo 17 y 26 del coremun, porque el tiempo planteado es muy corto falta tiempo para evaluar los puntos esenciales y es necesario manejar los manuales aparte del tomo del coremun sino se hará un código pesado.

Arq. Teresita Rojas los alineamientos se tienen que dar, se tienen obras sin terminar, por lo que se vuelven terrenos sin uso es el caso de la 3 sur y 19 poniente.

Arq. Misael Pereyra por eso en la actualización se habla de zonas consolidadas, zonas rectificadas con los puntos de UTM, dictamen de integración, impacto vial, restricciones.

Catastro es recaudatorio y Desarrollo Urbano es Técnico.

Ing. Alfredo Ferrer. Solicita contar con la información de los tiempos a la brevedad.

Arq. Gerardo Spezzia Tiene que estar a la discusión.

C. Myriam Arabian C. alineamiento para su revisión, los sitios y mesas de trabajo.

5. Asuntos generales

Ing. Alfredo Ferrer. Informa que en la CAAPDROC el examen para los aspirantes a peritos será el 14 de julio, se ha programado fecha del siguiente curso en noviembre para cicepac y cavapac. Informa que se sigue esperando respuesta del puente 485 por parte del IMSS, Desarrollo Urbano, Protección Civil, etc.

Para la próxima sesión la presentación de la aplicación de la Actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio de Puebla.

ACUERDOS:

Se aprueba por unanimidad:

1. Se aprueba que se coordine este Consejo la Mesa de Sanciones, Recursos y Participación Ciudadana-
2. La C. Myriam Arabian C. se compromete a enviar el calendario y la información al Arq. Arturo Barbosa Prieto Presidente de este consejo.

El Arq. Arturo Barbosa Prieto presidente de este consejo da por concluida la reunión a las 11:15 horas.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Arq. Arturo Barbosa Prieto	CCDU	
Urb. Liliana Olmos Cruz	CUPPAC Titular	
Arq. Rufino Martínez Bruno.	Suplente de Urb. Liliana Olmos Cruz.	
Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez	Independiente Titular	
C. Jorge Román Meléndez.	Suplente Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez	
C. Blanca Aurora Carrera González	Residente La Paz A. C. Titular	
Arq. Carlos Peter Theiss y Petersen.	Independiente Titular	
Ing. Alfredo Ferrer Peregrina	Academia Prospectiva de ingeniería	

	Titular	
Arq. Javier Yeverino y Sánchez	CAVAPAC Titular	
Arq. Sara Maricela Jiménez Maceda	CAVAPAC Suplente	
Arq. Francisco Javier Navarro Fernández	CAPAC Titular	
Arq. Miguel Castañeda Segovia	Escuela Humanística de Arquitectura Titular	
Arq. Sergio Villalón y Rodríguez.	Asociación Familias de la Colonia La Paz Titular	
Ma. Teresita Rojas Ortiz	ICOMOS Titular	
Dra. Virginia Cabrera Becerra	ICSyH de la BUAP Titular	
Gerardo Spezia Sánchez	Independiente	
Ing. Jorge Ernesto Flores Barroeta	CNC TITULAR	

AUTORIDADES E INVITADOS

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
C. Myriam Arabián Couttolenc.	Presidenta de la Comisión Desarrollo Urbano	
Ing. Felipe Aguilar Ashar.	Director de Desarrollo Urbano	
Arq. Luis Enrique Vega Parra	Desarrollo Urbano	
Arq. Misael López Pereyra	Desarrollo Urbano	
Arq. Ma. De los Ángeles Díaz de León Flores.	Vicepresidenta de la CAAPDROC	
Lic. Jaime Auriolés Barroeta	Secretario Ejecutivo de los Consejos de Participación Ciudadana.	
Arq. Magdalena Sorcia Corte	Enlace IMPLAN	



**Ciudad
de Progreso**

**CONSEJOS
CIUDADANOS**

*Coordinación General
Secretaría Ejecutiva del a Junta Directiva de los Consejos Ciudadanos*

--	--	--