

Unidad Administrativa de
Acceso a la Información

Oficio: SM/UAAI/001/14

Heróica Puebla de Zaragoza; a 07 de Enero de 2014.

Hoja 1 de 1

C. TERESA DE JESÚS MARÍN MUÑOZ.
PRESENTE.

Por medio del presente, le envío un cordial saludo, en atención a la solicitud de información recibida mediante Sistema INFOMEX, con número de folio 00129613; cuyo contenido es:

“¿La fusión de predios [casa con terreno] si el terreno excede 3 veces el tamaño de la casa, quita el derecho a gozar de la exención del Impuesto sobre de la renta? Si la venta es la primera después de la fusión?

Otros datos para facilitar su localización:

Los artículos 109 fracción XV del impuesto sobre la renta de la exención y el artículo 129 del reglamento la quita. Pero, mi duda es que para enajenar el Notario pide las escrituras de propiedad objeto de la fusión que aún son los títulos de propiedad. Voy a vender y el notario me dice que mi casa ya no es excenta por haber fusionado.”

Con fundamento en los artículos 1, 2 fracción V, 6, 10 fracción II, 44, 45, 46, 47, 52, 54 fracción I, 53, 59, 61, 62, 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado; artículos 6, 9 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla; le informo que la Sindicatura Municipal no es competente para responder su solicitud, razón por la cual se le sugiere atentamente dirigir su solicitud de información a la Secretaría de Servicios Legales y Defensoría Pública perteneciente al Gobierno del Estado, la cual ofrece asesoría integral sobre problemas y asuntos legales, en materia civil, puede acudir a sus oficinas ubicadas en Periférico Ecológico No. 4000 Ciudad Judicial, Reserva Territorial Atlxícáyotl, San Andrés Cholula, Puebla, 72810.

En espera de que la información proporcionada le sea de utilidad, aprovecho el conducto para reiterarle las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE

“SUFRAGIO, EFECTIVO, NO REELECCIÓN.”

HERÓICA PUEBLA DE ZARAGOZA, A 07 DE ENERO DE 2014

“PUEBLA, LA CIUDAD DE QUEREMOS”


LIC. GILBERTO JAIME BRITO URIARTE.

TITULAR DE LA UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
SINDICATURA MUNICIPAL.

c.c.p. Ernesto Bojalil Andrade.- Síndico Municipal.- Para su conocimiento.- PRESENTE.
c.c.p. Fernando Garza Trueba.- Secretario Particular.- Para su conocimiento.- PRESENTE.
c.c.n. Archivo.



PUEBLA
en los Ojos del Mundo



Dirección Consultiva,
4 Norte # 604 Centro.
Edificio Sindicatura.
Teléfono: 3-09-46-00
Ext. 7129