

Puebla, Pue., a 18 de junio de 2013

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO CIUDADANO DE DESARROLLO URBANO

En la Heroica Puebla de Zaragoza, siendo las nueve horas del día dieciocho de junio del año dos mil trece, en la Sala de Juntas del Instituto Municipal de Planeación, ubicada en 8 oriente 1014, interior del Paseo de San Francisco, Barrio El Alto, Puebla, Pue; con fundamento en lo establecido en los artículos 176 fracción VII, 177 fracción I, 178 fracción IV, 181, 183, 184, 185, 186, 188 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, y en cumplimiento al artículo 203 fracción III del mismo ordenamiento, se reunieron las siguientes personas:

CONSEJEROS

Arq. Arturo Barbosa Prieto.	Presidente del Consejo de Desarrollo Urbano.
Arq. Rufino Martínez Bruno.	Secretario del Consejo de Desarrollo Urbano.
Arq. María Eva Muñoz Gutiérrez.	Consejero Suplente del Arq. Arturo Barbosa Prieto.
Arq. José Luis Delgado Torres.	Consejero.
Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez.	Consejera.
Arq. Jesús Gerardo Spezzia Sánchez.	Consejero.
Arq. José Eduardo Carranza Luna.	Consejero.
Dr. Juan Manuel Guerrero Bazán.	Consejero.
Arq. Peter Theiss Petersen.	Consejero.
Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla.	Consejero.
Arq. Sergio Villalón y Rodríguez.	Consejero.
Ing. Jorge E. Flores Ortega.	Consejero.

AUTORIDADES E INVITADOS

Regidora Ma. de Lourdes Dib y Álvarez.	Presidenta de la Comisión de Servicios Públicos.
Regidor David Méndez Márquez.	Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.
Ing. Walther Junghanns Albers.	Director de Desarrollo Económico por una Ciudad Competitiva.
Arq. Elodia Márquez Cabrera.	Comisionada. Relaciones Institucionales Secretaría Desarrollo.
Arq. Julio Gonzalo Montero Peña.	Asesor de la SDUOP.
Lic. Alma Rosa Tapia González.	Asistente de la Regidora Ma. De Lourdes Dib y Álvarez
Ing. Sergio Rodríguez Muñoz.	Director Ejecutivo para el Medio Ambiente.
Bernardo Iván Hernández Téllez.	Invitado.
María Esther Reyes C.	Invitada.
Lic. Felipe de Jesús González Camarena.	Secretario Ejecutivo del Consejo de Participación Ciudadana.

Con el propósito de celebrar la sesión ordinaria correspondiente al mes de junio de 2013 bajo el siguiente:

Puebla, Pue., a 18 de junio de 2013

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia, declaratoria del quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura del orden del día y aprobación del acta de la sesión anterior.
3. Presentación de la propuesta *Bolsa Verde*, por la Reg. María de Lourdes Dib y Álvarez, Presidenta de la Comisión de Servicios Públicos del H. Ayuntamiento de Puebla.
4. Presentación del Proyecto “Puebla Capital del Diseño”, por el Lic Pedro Ocejo Tarno, Secretario de Desarrollo Económico y Turismo Municipal del H. Ayuntamiento de Puebla.
5. Informe del Reg. David Méndez Márquez, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Puebla.
6. Propuesta del Instituto Tecnológico de Monterrey, Rectoría Zona Sur, de apoyo en materia de planeación a los Consejos Ciudadanos.
7. Asuntos Generales.
 - Intervención de Consejeros y Autoridades responsables.
 - Recapitulación de acuerdos.
 - Orden del día de la siguiente sesión.

LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DEL QUÓRUM LEGAL.

Arq. Arturo Barbosa Prieto.- Dio una cordial bienvenida a los consejeros ciudadanos, autoridades del H. Ayuntamiento, invitados y declaró quórum.

LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

Arq. Arturo Barbosa Prieto.- Leyó el orden del día y se aprobó el acta de la sesión anterior. Pasó al punto tres.

PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA BOLSA VERDE, POR LA REG. MARÍA DE LOURDES DIB Y ÁLVAREZ, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE PUEBLA.

NOTA: Las presentaciones se enviaron a los consejeros.

Regidora Ma. De Lourdes Dib y Álvarez.- Presentó la propuesta “Bolsa Verde” que es la creación de un fondo municipal para la adquisición de predios destinados a áreas ecológicas con el objeto de adquirir terrenos para destinarlos a jardines vecinales, parques de barrio, parques urbanos, parques metropolitanos áreas de reserva ecológica y áreas de amortiguamiento. Dio algunos datos relevantes como el censo de población según el INEGI 2010, el criterio para áreas verdes por habitante según la OMS y la importancia del cumplimiento en la calidad de vida de la población, la suma de las áreas verdes existentes en la ciudad de Puebla. El déficit de áreas verdes que representa casi el 69% en la ciudad de Puebla y formas de obtener ingresos para la realización de este proyecto.

Puebla, Pue., a 18 de junio de 2013

Mencionó que se tiene que definir la naturaleza jurídica de los recursos alimentadores de la “BOLSA VERDE”. La “Bolsa Verde” que permitirá la planeación estratégica de áreas ecológicas para el disfrute de los ciudadanos, los alcances y límites del proyecto, y las formas de control de mismo que involucran que el IMPLAN, con la participación de la CSP la CPH, quienes calificarán la ubicación y destino de cada una de las adquisiciones e informará mensualmente de esto, en la noticia administrativa.

Arq. Arturo Barbosa Prieto.- Pidió que se envié el oficio a Presidencia, que indique los motivos por los cuales no fue aceptada dicha propuesta, para que ellos lo pasen a Sindicatura y a Contraloría.

Regidora Ma. De Lourdes Dib y Álvarez.- Propuso mejor presentar de nuevo el proyecto para no estar dándole vueltas al asunto y delegando culpas.

Arq. José Eduardo Carranza Luna. Pidió invitar a las autoridades correspondientes para la colaboración en el proyecto, a la siguiente sesión de consejo, donde se darán a conocer diversos proyectos de desarrollo urbano para el mejoramiento de la ciudad.

Arq. Rufino Martínez Bruno.- Agradeció a la Regidora por estar aquí y extendió la invitación para que los acompañe en próximas sesiones de este Consejo, donde se van a presentar los avances de diversos programas de desarrollo urbano que el municipio está realizando o dando seguimiento. Deseamos que esté presente porque será la voz del Consejo ante el Cabildo, externaremos lo que piensa el Consejo en relación a los estudios urbanos, ya que los que van a aprobar esos estudios son ustedes, los regidores.

Arq. Arturo Barbosa Prieto.- Agradeció la participación de los consejeros y continuó con el punto en el cuatro del orden del día.

Presentación del Proyecto “Puebla Capital del Diseño”, por el Ing. Walther Junghanns Albers, Director de Desarrollo Económico por una Ciudad Competitiva.

NOTA: Las presentaciones se enviaron a los consejeros.

Ing. Walther Junghanns Albers.- Presentó el proyecto “Puebla Capital del Diseño” Para todos, y mencionó 11 puntos que incluyen este proyecto:

1.- Las fortalezas de la ciudad de Puebla: Es la 4ª ciudad más importante en la economía de México, mayor crecimiento económico en el país en el segundo trimestre del 2012; Segunda ciudad con mayor oferta universitaria del país; ciudad de mayor crecimiento de ingreso de turistas en los últimos 2 años. El sector manufacturero representa el 27% del P.I.B.; la ubicación geográfica estratégica. Una de las ciudades más seguras de México y el Centro Histórico catalogado por la UNESCO como patrimonio de la humanidad.

2.- Las debilidades de la ciudad de Puebla: La industria está perdiendo competitividad principalmente al no innovar y modernizar sus procesos de producción. Puebla está dentro de las 5 entidades con mayor pobreza en el país, bajos sueldos manufactureros y que la mancha urbana creció 12.5 veces de 1970 a 2012, creando un problema de movilidad metropolitana desordenada, costosa, con alta contaminación, poniendo en riesgo los recursos naturales y exacerbando la pobreza.

Puebla, Pue., a 18 de junio de 2013

3.- Las intenciones del Proyecto “Puebla Capital del Diseño” que son: Desarrollar el diseño como dimensión de innovación para la industria de la ciudad, capitalizar el talento universitario, y con ello crear las condiciones necesarias para la innovación y el incremento de valor de la cadena productiva de la ciudad, lograr la regeneración y el repoblamiento del Centro Histórico, como una estrategia para detener el desordenado crecimiento territorial, posicionar a Puebla como ciudad del diseño, con el concepto: creando para todos.

4.- El objetivo del proyecto que es desarrollar el talento innovador a través de la implementación de proyectos para el bienestar, que ayuden a que nuestras empresas descubran ventajas competitivas y encuentren soluciones para atender problemáticas u oportunidades económicas y/o sociales.

5.- Los participantes en el proyecto que son la industria, los gobiernos y el sector universitario.

6.- El concepto del proyecto es proponer soluciones que eleven el nivel de bienestar sobre todo de los sectores más vulnerables, contribuyendo a una economía más equitativa y sustentable.

7.- Las acciones a largo y corto plazo que incluyen la creación del Centro I.D.E.A. (innovación, y diseño estratégico aplicado), desarrollar proyectos que provean de valor e innovación a las empresas, bienes y servicios de la ciudad, así como al bienestar de sus ciudadanos y ser parte de la red de ciudades creativas de la UNESCO.

8.- La vinculación del proyecto.

9.- El modelo de operación (HUB emprendedor) del proyecto.

10.- Las primeras acciones que incluye eventos tales como: Inauguración del Centro I.D.E.A., Ignis Camp, como arrancar un negocio en un día, Editatón Puebla, con Wikimedia, Exposición: “Hacia Nuevas Viviendas”, Feria de Oportunidades Laborales 2013 y Noche de Mentores.

11.- Estudios como: Muebles para todos, regeneración del centro histórico y regeneración de los barrios de Puebla.

Arq. María Eva Muñoz Gutiérrez.- Felicitó la propuesta y la visión que tiene el proyecto.

Arq. José Eduardo Carranza Luna.- Felicitó por la idea pero siempre que se haga un proyecto es importante conocer un poco del antecedente.

Dr. Juan Manuel Guerrero Bazán.- Mencionó que los problemas en la ciudad de Puebla son muchos, lo importante es tener una visión a largo plazo que permita entender la problemática global de la ciudad pero sobre todo la dinámica de la ciudad y los ciclos de vida de los sectores de ciudad.

Arq. Arturo Barbosa Prieto.- Agradeció la participación de los consejeros y continuó con el punto siete del orden del día.

ASUNTOS GENERALES

Puebla, Pue., a 18 de junio de 2013

Arq. Rufino Martínez Bruno.- Invitó a los regidores a asistir a las próximas sesiones de CCDU, porque tiene entendido que próximamente se va tratar en sesión de Cabildo, la creación u homologación de una figura que va ser la que revise, vigile, el contenido técnico de los programas urbanos. Y ellos quieren como Consejo compartir sus inquietudes y su forma de pensar en relaciona a ello. La invitación es para que los acompañen en la próxima sesión ordinaria de éste Consejo donde se va presentar lo que los ciudadanos opinan en relación a los estudios urbanos y la participación de los consejos ciudadanos.

Dijo que no escucharon ninguna propuesta en relación a Puebla Capital del Diseño una propuesta que se convierte en acuerdo.

RECAPITULACIÓN DE ACUERDOS

- 1.- Invitar a los regidores David Méndez Márquez y María de Lourdes Dib y Álvarez para que asistan a las Sesiones del CCDU, en las que se presentaran los avances de los estudios urbanos que el IMPLAN y la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas están realizando. Se aprobó por unanimidad de votos.
- 2.- Dar seguimiento al proyecto "Bolsa Verde", para que se continúe en la próxima administración. Se aprobó por unanimidad de votos.
- 3.- Invitar a los regidores a conocer la postura del Consejo en relación a la participación ciudadana en los estudios que están en proceso del ayuntamiento y que ojalá los acompañen para la próxima sesión ordinaria para el día martes 2 de Julio. Se aprobó por unanimidad de votos.

Arq. Arturo Barbosa Prieto.- Dio por terminada la sesión y agradeció la participación de los consejeros.