

Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

## ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO CIUDADANO DE DESARROLLO URBANO

En la Heroica Puebla de Zaragoza, siendo las nueve horas del día seis de diciembre del año dos mil once, en la 35 Poniente No. 1901, Esq. c/ 19 Sur, Col. Volcanes, Puebla, Pue; con fundamento en lo establecido en los artículos 176 fracción VII, 177 fracción I, 178 fracción IV, 181, 183, 184, 185, 186, 188 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, y en cumplimiento al artículo 203 fracción III del mismo ordenamiento, se reunieron las siguientes personas:

Arq. José Luis Delgado Torres.	Presidente del Consejo de Desarrollo Urbano
Arq. Silvino S. Vázquez Pérez	Consejero Suplente
Arq. Arturo Barbosa Prieto.	Consejero
Blanca Aurora Carrera González	Consejera
Arq. Jesús Gerardo Spezzia Sánchez.	Consejero
Arq. Lía Patricia Yunes Ancona.	Consejera
Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz	Consejera
Urb. Arq. Víctor Hugo Hofmann Aguirre	Consejero
Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla	Consejero
Arq. Sergio Villalón y Rodríguez.	Consejero
Lic. Efrén Juan Bashbush Bauza.	Invitado del Consejo Ciudadano de Protección Civil

### Autoridades

Lic. Felipe de Jesús González Camarena.	Secretario Ejecutivo del Consejo de Participación Ciudadana.
---	--

Con el propósito de celebrar la sesión ordinaria correspondiente al mes de noviembre bajo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia, declaratoria del quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura del orden del día y aprobación del acta de la sesión anterior.
3. Presentación sobre la Actualización y operación del Programa Parcial de Desarrollo Urbano y bases para el Plan de manejo para la conservación del Centro Histórico de Puebla, por el Dr. Vélez Pliego, Presidente del Consejo Ciudadano de Centro Histórico y Patrimonio Edificado.
4. Presentación de la Propuesta de Áreas Verdes en Donación, por la Reg. Ma. de Lourdes Dib y Álvarez, Presidente de la Comisión de Servicios Públicos.
5. Asuntos Generales.
  - Recapitulación de Acuerdos tomados en la sesión.

### LISTA DE ASISTENCIA, DECLARATORIA DEL QUÓRUM LEGAL

Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Presidente del Consejo Ciudadano del Desarrollo Urbano da la bienvenida a los Consejeros Ciudadanos. Informa que tuvieron hoy la reunión aquí (35 Poniente 1901) porque ya hay unas oficinas en la nueva sede del Instituto Municipal Planeación, lo invitaron a la inauguración donde va ver una sala de juntas para los Consejos. El problema era que estaban checando el estacionamiento para tener un estacionamiento los Consejos.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** ¿En donde es el Instituto?

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Es en el complejo de San Francisco en el lado de 8 oriente. Es por eso que tuvieron la reunión aquí y ya se les informara más adelante. Ya tienen la lista está circulando, el orden del día aprobación del acta anterior, que chequen por lo menos la opinión que emitieron. Esta presentación sobre la Actualización y operación del Programa Parcial de Desarrollo Urbano y bases para el Plan de manejo para la conservación del Centro Histórico de Puebla, por el Dr. Vélez Pliego.

**Lic. Alejandro Ávila Friginals.-** Se comunicó con el Dr. Vélez Pliego y se disculpa ante el Consejo de que no puede asistir para su presentación.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Era interesante y si les hicieron llegar una copia del programa.

**Lic. Alejandro Ávila Friginals.-** No, se entregó una copia del disco a cada uno de los presidentes de los 16 Consejos.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Valdría la pena de ver la mecánica para hacerles llegar.

**Lic. Alejandro Ávila Friginals.-** Se supe que la información es demasía extensa para poder ser distribuida a través del correo electrónico. Solicitaría una copia al Dr. Vélez Pliego quien guste tener una copia, van a la oficina con una memoria USB se les graba la información.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Eso habían comentado que era muy extensa.

**Lic. Alejandro Ávila Friginals.-** Si pero la tiene en la oficina.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Ya se una memoria USB o un CD se tenga la copia y se pueda analizar. Sobre todo ahora que hay un programa para el Centro Histórico muy intensos y unos recursos.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto. –** Ya lo tienen.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Ya lo sé lo dieron en el Consejo del Centro Histórico. Lo que pasa ya esta entregado, entro en un proceso de consulta lo del Plan Parcial.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Lo del Consorcio Universitario

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Lo entrego el Consorcio

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Es del Consorcio Universitario su duda esta ahorita en las acciones que tiene el Gobierno Municipal y Estatal del Centro Histórico.

Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

**Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla.-** Toda la mañana han estado las difusoras diciendo de 150 millones. Lo que no se dice que las casas señaladas, que las casas se están cayendo, las casas catalogadas siempre el dinero se emplea como recurso para pintarlas.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto. –** El análisis de un proyecto nunca se llevan a cabo.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Van a buscar para próxima reunión para ver si pueden traer alguien que este encargado de ese trabajo. Porque hay tres cosas y lo que está haciendo Acevedo que está integrado ahí. Porque son tres cosas diferentes.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Lo del programa del repoblamiento.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Porque hablaron del repoblamiento vale la pena de estar informados al respecto de lo que se va hacer ahí y sobre todo del Centro Histórico.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Es en el Centro Histórico el programa.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto. –** Es parcial.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** El del Mtro. Arq. José Ignacio Acevedo Ponce de León que es un programa que está desarrollando para hacer repoblar el Centro lo que quiere es hacer edificios.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto. –** Es un propuesta no llega a programa.

**Arq. Jesús Gerardo Spezia Sánchez.-** Como el de la Posada San Leonado.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Ya está hablando con CANADEVI que son lo más interesados.

**Arq. Jesús Gerardo Spezia Sánchez.-** Dijo que pareciera.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Pareciera que estuvieran en contubernio.

**Arq. Jesús Gerardo Spezia Sánchez.-** Eso no lo oyó él.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Pues a CANADEVI le interesa este asunto son inversiones de vivienda. El plan es hacer reedificar el Centro está muy bien el objetivo general es positivo, el problema es el procedimiento que él quiere hacer.

**Arq. Lía Patricia Yunes Ancona.-** La casa histórica se volviera usar como viviendas por lo menos las plantas altas. Es un estudio que ya está.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** En realidad además él sigue avanzando cada vez que se presenta el programa es una cosa diferente.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** El Mtro. Arq. José Ignacio Acevedo Ponce de León ya les presento algo.

Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Es que les presenta una y al mes siguiente ya es otra diferente, y al rato ya lo cambio 20 mil cosas. El programa lo están mueve y mueve pues nunca se sabe en qué paso van.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Porque van firme, porque tiene entendido que son 25 gentes las que están trabajando con él no sabe si es cierto.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Esta María Elena Rubí a ella la ha mandado en hacer las presentaciones varias veces al Consejo del Centro Histórico. Al principio eran solo ideas de cosa muy viejas. Pues poco a poco fue metiéndole más y cambiándole totalmente desligado de lo anterior. En realidad no sabe cuál es el proyecto porque no tiene un marco teórico conceptual muy claro, como que lo ha jalado de todo lo que ha encontrado y para ella es así como un proyecto que tiene el objetivo final claro.

**Arq. Jesús Gerardo Spezzia Sánchez.-** Un proyecto económico.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Si al revés. En una reunión de ahí de esta cuestiones que los invito Noel, precisamente si no María Elena Rubí. Pues como ella empezó a cuestionar un montón de cosas dijo que ella era una persona no muy grata en esa reunión. Eso se lo dijo pero me lo tienes que aclarar. Vino y me dijo que me ofrecía una disculpa.

**Arq. Jesús Gerardo Spezzia Sánchez.-** Una chamba.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** En realidad él no quiere eso, ha influido alrededor.

**Blanca Aurora Carrera González.-** Antiguamente tenían al radio y la prensa eso les han privado.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Ayer hubo una reunión de prensa del Consejo del Centro Histórico en realidad ella no pudo estar. Pues la idea es unir muchas de estas cosas.

**Blanca Aurora Carrera González.-** Aquí nuestro presidente que trabajen pero sí se está trabajando.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Aquí el objetivo que ha sido al menos ahorita de este periodo, es hacer llegar a las autoridades cosa que no habían tenido, que no llegaban a informarles que realmente era lo que querían. Se quejaba mucho que no les hacían caso que no venían representantes para sus proyectos sus estudios. Cree que no han fallado en todas sus reuniones de hacer llegar autoridades a que presenten lo que se está realizando.

Mañana los invita la Comisión que es la Comisión de Regidores para que estén en su reunión y den una opinión. Que se le va hacer llegar con respecto a las áreas de donación y áreas verdes.

**Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla.-** Eso en donde va ser.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** En el edificio de Regidores a las 12 del día en el tercer nivel. Le gustaría que la mayoría si puede asistan y puedan dar una opinión aunque sea muy corta, esto vale la pena analizarlo más afondo y dar por escrito una opinión más definitiva. Más tarde le van hacer llegar el informe de la Regidora para que le den una leída y un análisis para el día de mañana dar una opinión al respecto.

Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

**Arq. Jesús Gerardo Spezzia Sánchez.-** El funcionamiento de cómo se trabaja en el Consejo, cree que ahora se han limitado muy específicamente a ciertos puntos que les ponen en frente. En el Consejo, recuerda que manejaban hasta la gestión, cómo se aplicaban las licencias del uso del suelo, las licencias los alineamientos, como estaba funcionando la ciudad; información muy amplia. Ahora se han limitado específicamente a ciertos puntos que les ponen en frente. Ahorita están entretenidos en su actualización del Programa de Desarrollo Urbano no saben que están haciendo, ni que están haciendo el diagnóstico cual es la iniciativa, cuales son los términos de referencia, se supone que iban a ser los términos de referencia y después iban a poner un consultor en donde van, como está funcionando. Por ahí el Consejo está perdiendo fuerza.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** En realidad no conocen los programas generales del año, de lo que van hacer de lo que van ejecutar. Por ejemplo: este año empezaron a meter los concretos de las calles pero se enteran cuando realmente ya están haciendo la obra, ahorita están anunciado la 31 pero lo que se necesita es ver orden en el programa. Porque la 31 a qué obedece va ser la corrección de otras vías, porque esa en específico se va conectar con el boulevard a Atlixco, si va ver otro puente el año que entra. No se están planteando los programas con un orden lógico de beneficio general. Hay que pedir que se les presente las cosas con los programas como lo piensan si es que los tienen si no pedir que los hagan.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** En primera cree que es área les corresponde mucho a lo de Obra Pública. El Consejo pueden dar una pero fundamentalmente lo primero que se necesita jerarquizar obras. Hay recursos suficientes como para moverlos a ciertas zonas sino área que están propiamente funcionando.

**Arq. Lía Patricia Yunes Ancona.-** La 31 la recarpeteo el Dr. Enrique Dodger, ¿cuántos años pudieron haber pasado?

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Aquí se debe priorizar hay áreas donde realmente se necesitan ese servicio y no estar repavimentando áreas que ya han pavimentado varias veces es como una opinión muy particular, realmente eso es una cosa que debería manejar Obra Pública. De que dieran sus opiniones y sus propuestas para el programa del año que entra.

Él tiene dentro de las propuestas el de acercarse a las juntas auxiliares que es una área que han olvidado todos, ya tiene contacto con diferentes Presidentes de la Juntas Auxiliares para que inclusive en un momento dado llevar al Consejo alguna reunión en sus juntas auxiliares, oír de viva voz sus problemas y poder ellos de alguna manera incidir en esos trabajos. Se están haciendo fraccionamientos rurales sin ninguna idea, sin ningún estudio urbano y está afectando realmente servicios, infraestructura todo eso necesitan acercarse si realmente dar una propuesta en ese sentido. Conocer los problemas de primera mano. Ya tuvo contacto con el Presidente de San Miguel Canoa, San tomas Chautla, de San Baltazar Campeche y de San Francisco Totimehuacan y la idea es platicar con ellos y que les presenten sus necesidades sus problemas, y ellos analizar y si es posible dar propuestas a través del Instituto Municipal de Planeación. No ha querido meterse a cosas más particulares y pequeñas ha tenido la idea de realmente no es lo que les ponen es lo que están haciendo. Son obras que no son necesidad reales a lo mejor dos o tres por ahí realmente lo de la autopista, son situaciones que ya están y que han dado opinión al respecto. Ya se los presentaron se abrió la puerta para que puedan dar su opinión directamente con el Director de Infraestructura.

Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

**Arq. Arturo Barbosa Prieto.-** Quiere dejar muy claro esto que están comentando que han dejado pasar que uno de los problemas es la forma de expresarnos. Decían que están haciendo un programa, están haciendo una propuesta. Programa es cuando ya realmente ya tiene las cinco condicionantes y que está debidamente propuesto para que pueda ser aprobado, y de ahí publicado se cumpla con la misma.

Que es muy importante con lo que están comentando lo que dice Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz a la hora de estar haciendo obras desde los puentes otras anteriores, nunca se ha tenido una respuesta fuerte o seria de decir diles en que programas esta puesta este programa.

Quiere pedirle a la presidencia, le dicen que el IMPLAN tiene todas las ponencias que hubo en este simposios de movilidad, también con el Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego si les puede dar para el Consejo el estudio.

**Urb. Arq. Víctor Hugo Hofmann Aguirre.-** No solo se vio el tema de movilidad y también se vio el tema de Espacio Público, también el tema del Derecho a la Ciudad y un cuarto tema que no recuerda el que expuso Félix Asín, de Zaragoza (España) que era un poco relativo a este tema de la Planeación. Es hacer la solicitud al IMPLAN para que puedan compartir en momento dado las presentaciones.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Es que el Centro Histórico fue exclusivo movilidad el Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Hay que insistir mucho en el caso de movilidad porque el del año pasado todavía no sale la relatoría ni nada, le parece que lo iban a sacar en estos días o al principio del año lo del año pasado.

En el caso del foro que tuvieron en la IBERO todos los exponentes dejaron sus ponencias, y ya le comentó al Mtro. Mario A. Iglesias y García Teruel precisamente para que les hagan llegar y que iban hacer una recopilación. Pero valdría la pena sacar copia de lo que dejaron y hacerlo llegar para difundirlo con el Consejo.

En el caso del Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego de lo del Consorcio es cuestión de ir con una memoria USB o un CD para que se grabe, y lo otra de la Regidora más tarde se les hará llegar. La que no les han hecho llegar lo que les presentaron anterior de Infraestructura del Gobierno del Estado de los Puentes y todo eso solicitaron y les dijeron que les iban a dar una copia de esa presentación no se las han hecho llegar.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto.-** Pero cuando se hagan esas peticiones si poner lo que están platicando si les pueden informar en que parte del programa se encuentran. Para hablar de Planeación dile en que parte de Planeación esta.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Es importante tener este diálogo para que en el futuro final hagan una solicitud directa y por escrito al respecto de esto, que les hagan llegar los fundamentos de las presentaciones, programas y de los estudios.

**Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla.-** ÉL insistió en el Consejo del Centro Histórico de que algo muy importante era que el Regidor de Desarrollo Urbano y Obra Pública a parte de la gestión de la autoridad. Porque siempre están pidiendo es través de darle la vuelta a los periódicos alguien decía de los twitter. Pero si la primera mano es el Regidor ahí quiso comprometerlo de que haga la gestión, incluso muchas de las cosas está de acuerdo en desacuerdo con la política que está llevando a cabo el Ayuntamiento.



Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

Por otro lado la Obra Pública debe ser el resultado de la Planeación, si les corresponde como Consejo de Desarrollo Urbano estar atentos precisamente a lo que se expone anteriormente que se desprenda de la Planeación siempre cada quien trae sus proyectos consentidos y sus constructoras, que fácil es decir esto lo van hacer para conmemorar esto y esto más, siempre con miras más políticas que de ayuda a la ciudad. La obra que está haciendo el Gobierno del Estado no tiene licencias del Ayuntamiento o las tiene muy por encima.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto.-** Que se le presente por escrito al Regidor de parte del Consejo para que lo presente a la comisión Desarrollo Urbano.

**Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla.-** Hacer uso de la figura del Regidor como parte de esta Comisión.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Porque no los auxilias haces el oficio se lo haces llegar al Secretario para que mañana él se lo presente a la Comisión. Se supone que mañana va estar con la Comisión, para que en esa comisión den fe de esa solicitud.

**Arq. Sergio Villalón y Rodríguez.-** Que el Regidor, por obligación debería de estar aquí, porque es la parte de contacto con el Ayuntamiento. Él en la primera ocasión que asistió a la sesión, que lástima que no vino la Lic. Ma. de Lourdes Dib y Álvarez es a parte abogada, que les podría dar una pauta porque él solicito que se le diera voz y voto al Consejo no solamente voz.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Otra cosa que les quiere comentar que es muy importante. Se acordaran que tenían ya en Intolerancia un espacio para poder dar sus boletines, inclusive cada quince días algún artículo muy especial y poderlo mandar. No recibieron ninguno si realmente quieren trabajar con el arranque del año lo pueden hacerlo y hacerse patentes de eso.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Que si les pueden enviar el formato.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Si se los va hacer llegar. Él les suplica que aporten.

**Arq. Sergio Villalón y Rodríguez.-** Por un lado va estar el IMPLAN va estar recibiendo proyectos. Por otro lado este Consejo dando su opinión, finalmente quien toma las decisiones es el Presidente. Ni si quiera el Cabildo que está bastante dividido y luego las funciones no son bastante técnicas. Y la otra la imposición del Gobernador, necesitan el voto a fuerza.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Ha esta insistiendo mucho en el caso de la Junta de Gobierno del Instituto Municipal de Planeación porque está ahorita totalmente desfasado no es Ciudadano sino es Gubemamental.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto.-** Eso lo sabían que no iba ser Ciudadano.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Pero la idea es trabajar para que realmente se de ese cambio, antes de año y medio nada nada más para consolidar que es necesario todo lo que se está manejando. Él les ha hecho la propuesta de que mientras fueran los suplentes de los miembros de la Junta de Gobierno, las gentes de los Consejos. En primera de enterarse de lo que están haciendo ahí, y en segunda para que posteriormente se puedan integra en la Junta de Gobierno que es lo ideal, porque se está perdiendo la

Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

esencia de lo que es Instituto Municipal de Planeación. Puede venir en tres años con la idea que se puede dar Gubernamental o Política que lo desaparezcán como en otras ocasiones lo han hecho.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Definitivo, el IMPLAN desde que se conformó se vio claramente que la representación ciudadana era mínima. Que esta representa exclusivamente por Ing. Francisco Sánchez Díaz de Rivera que es el presidente de dieciséis Consejos, él lleva la voz de los dieciséis Consejo no es posible. Y luego son muy poquitos los otros representantes que están pues el peso es nulo.

Independientemente de eso como dice Arq. Sergio Villalón y Rodríguez es que el IMPLAN está recibiendo proyectos, donde está la licencia de todo lo que quieren no de dos años, tres, cinco los que sean. Este IMPLAN es el que debe planear justamente el futuro aunque recojan proyectos ya deberían estar ahorita haciendo la estrategia más amplia.

La segunda es que se está revisando ahorita el COREMUN, entonces cree que el Código Reglamentario es el que les puede dar la opción del voto que les puede dar más fuerza, para que realmente puedan tener injerencia.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Se hizo llegar a todos los miembros del Consejo precisamente lo que les enviaron de algunas correcciones y ampliaciones respecto algún artículo. Se hizo llegar a todos los miembros y se les pidió su opinión. Ahí es donde él siente que están también fallando en la participación de los miembros del Consejo. Llegan al Consejo dan sus ideas por eso él hiciste mucho en hacerlas llegar por escrito porque dicen muchas y se les olvida. Es muy importante realmente dedicarle un tiempo para poder realmente concretar mucho de los trabajos o ideas que aquí llevan a cabo. Si le quieren dar seriedad de hacer bien las cosas deben participar. Les comenta lo de mañana es importante siempre les pide su opinión y luego no les dan foro pues mañana hay oportunidad y seguirán abriendo esa puertas para hacer presente al Consejo.

**Arq. Silvino S. Vázquez Pérez.-** Ayer en la noche vio una programación de estas fechas de la revisión del COREMUN que tiene que ver ya con este 8 de diciembre. Tiene dos días para empezar aportar las opiniones que se deban de hacer. No recuerda si el 15 y en enero a partir del 15 ya hay cuatro fechas para ser más específico de todas estas cuestiones, entonces es conveniente que en los Colegios se revise la planeación para ya traer las ideas tanto al interior de los Colegios como a los Consejos es importante realizar esa calendarización.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Valdría la pena retomar porque se reunieron los Colegios el de Ingenieros, y los dos de Arquitectos para analizarlo y dar una opinión conjunta. Es importante revisar eso y como se manejó. Cree que es importante si quieren avanzar en ese sentido tienen un panorama general han llegado las autoridades al Consejo que poca veces habían tenido esa interrelación con ellas. No es lo que les presentan es lo que han pedido el Consejo, eso está muy claro que él lo ha buscado en ese sentido. Es importante su participación y les pidió que para la próxima sesión traigan una idea como podían programar sus reuniones de Consejo, por los menos seis meses para que sean más concretas y sobre esa línea irse.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto.-** Hay una cosa que se les ha pasado, se estaba acordando de algunos otros Consejos sobre todo en el D.F. , sería muy interesante que se pueda proponer al Consejo de Consejos. Que tengan realmente un comisario alguien que lleve lo legal para que sea el intermediario de lo legal apretando con el Ayuntamiento y apretando con los Consejeros. La responsabilidad que les da el Diario Oficial a los Consejeros también lo que se está diciendo.



Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Hay un detalle que siempre han encontrado que faltan especialistas sobretodo en Derecho Urbano. Había uno pero ya está en el Gobierno, es impórtate sobretodo en esta área el asesoramiento muchas de las cosas que están proponiendo y planeando como propuesta. Falta ese sustento legal.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto.-** Sustento legal de la persona que pudiera estar aquí se lo tendría que dar al comisario. El comisario es el que legalmente tiene la investidura para hacer toda la gestión o litigar ante la autoridad.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Él insiste mucho en el Instituto Municipal de Planeación que debe trabajar en ese sentido. Por eso es su insistencia que sea ciudadano. Ahí es en donde pueden manejar todo eso. El sustento de las propuestas: lo legal de las acciones que están realizando. Es algo que lo vienen insistiendo desde que los invitaron al foro para el Presidente Municipal, para su Plan Municipal. No tiene acciones en el desarrollo, no ponen atención y la están haciendo los desarrolladores en algunos casos y en otros la informalidad. La mayoría de fraccionamientos del alrededor de la ciudad están desarrollando sin permisos y sin planeación.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto.-** Por eso es la preocupación seria que tiene que decir el IMPLAN. ¿Qué está haciendo el IMPLAN? Lo mismo que hizo todo los que han participado en esas dependencias es igualito. Léeme los programas anteriores para sumado los programas, ahora voy inventar la pólvora voy a crear un programa mejor.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Muchos se repiten porque incluso porque ya existen.

**Arq. Arturo Barbosa Prieto.-** Para él el IMPLAN es lo primero tendría que hacer. No estar gastando tiempo en hacer un nuevo programa que va volver a salir parchado.

**Arq. Jesús Gerardo Spezzia Sánchez.-** Esta es una propuesta muy especial, pues son dos propuestas muy reales.

**Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla.-** ÉL propone eso que estás diciendo el Arq. Arturo Barbosa Prieto lo escribas a que se publique en el diario que está a su disposición.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Una vez que tenga sus escritos los hace llegar a la prensa. Una cosa que les quiere comentar les repite desde que los invitaron a participar en el foro para Plan Municipal. Es retomar los estudios que se hicieron con Melquiades Morales y con Chemy hubo unos equipos muy completos y unos estudios completos no nada más de barrios si no de zonificaciones se hicieron algunos de su parte. Esos estudios son los que se deben retomar y actualizar y no partir de cero, en ese Banco de Proyectos él ha insistido mucho en el Instituto en la Junta de Gobierno, para que se retomen que han solicitudes de esos trabajos porque están muy completos, hay que actualizarlos e intégralos al Banco de Proyectos. Él les pide nuevamente ayuden en hacer el programa del año que entra, que tomen la idea de hacerlos presentes con las Juntas Auxiliares es un aspecto muy importante ahí es donde se esta desarrollando un problemas urbanos muy fuertes para el municipio.

Él quisiera que el maestro les diera su opinión porque ha asistido algunas reuniones, pero si es importante oír la opinión de todos y tu tienes un conocimiento de la problemática de la ciudad. Ustedes tienen algunas

Puebla, Pue., a 6 de diciembre de 2011

maestrías y de algunos trabajos al respecto, de alguna manera oír tu opinión al respecto del Consejo como podrían funcionar mejor al respecto o que opciones tienen de abrir más a las autoridades y a la gente.

**Urb. Arq. Víctor Hugo Hofmann Aguirre.-** Más de las mitad de las sesiones a las que se les convoca, se estable una expectativa como el día de hoy con el tema de las Donaciones y el Plan del Centro Histórico es reiterativo de que no se presente. Definitivamente, en lo personal el sugeriría que si no se tiene la confirmación que no se sesione y se cambie para una semana después.

Con respecto a los temas que mencionaba que se pudieran prever para las próximas ocasiones para el próximo año, un tema que no se ha mencionado para él que es muy importante: el de Espacio Público.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Se toma en cuenta y le da una idea para que en este caso, por ejemplo que a través tuya con una comisión se maneje este tema que tú lo coordines y le den seguimiento, así cada uno de ellos se vaya comprometiendo en el caso de áreas verdes y lo de espacio de la Colonia la Paz.

Quisiera hacer un paréntesis que viene una persona del Consejo de Protección Civil hacerles una invitación que ya se retraso mucho.

**Lic. Efrén Juan Bashbush Bauza.-** Agradeció a los Consejeros la oportunidad de estar en la sesión e informó respecto a la 3era. Entrega de Reconocimientos a Consejeros Ciudadanos, en el Salón Premier, el 9 de diciembre de 2011, agradecerá la puntualidad y asistencia ya que estará presente el Sr. Presidente Municipal. (Sic) Señaló que el evento tiene como objetivo unir lazos entre los Consejeros así como con las autoridades, por eso reitera la importante presencia. También indicó que se Realizó la Primera Jornada de Protección Civil en San Andrés Cholula. Se continúa también con la Campaña ni una Veladora Más. Se apoya en los Symposium Nacionales de Quemados en Puebla, entre otros.

Pidió le los nombres de los nominados a Consejeros Distinguidos.

**Arq. José Luis Delgado Torres.-** Como primer paso les quiere decir que el tiempo es muy corto. Desgraciadamente no tiene otra reunión, sin comprometerse de más va tratar si los miembros se interesan en ir. El año pasado asistieron y seleccionaron algunos miembros del Consejo pero no aceptaron el reconocimiento del Consejo. Él va hacer ahorita si alguien lo quiere, o si alguno aquí en el Consejo ahorita selecciona si lo acepta con gusto le ara llegar el nombre. Los boletos lo va dejar en la secretaría si alguien quiere pueda recoger su boleto.

Aprovechando las fechas les felicitó. Los mejores deseos: un buen año y salud y que sigan trabajando en beneficio del Consejo y de la ciudad. Concluyó la sesión.

## ACUERDOS

1. Se convocará a sesión ordinaria.