

C. GUSTAVO ARTEAGA ORTEGA
P R E S E N T E

Por éste conducto reciba un cordial saludo y en atención a su solicitud de información con número 00046013 por la que desea conocer el costo de renta del salón social de la unidad habitacional Dr. Mateo de Regil Rodríguez por evento y de que consta el pago si hay que pagar cuota extra por mantenimiento y que recibos se tienen que entregar al contratar el servicio; me permito manifestarle:

Que de acuerdo a la información proporcionada mediante memorándum SA/DBPI/067/2013 por la Directora de Bienes Patrimoniales, de conformidad con la escritura de áreas de donación de la unidad habitacional de que se trata, contenida en el instrumento 18099, Volumen 549 de la notaria publica número treinta y uno de ésta ciudad, dicho salón social se encuentra en un área de uso común y que de conformidad con la clausula quinta del mismo documento, se establece que el Ayuntamiento de Puebla ejerce la administración de las áreas comunes. Ahora bien por lo que respecta a la administración del salón social, ésta fue entregada por parte del INFONAVIT a los vecinos de la Unidad Habitacional, sin embargo se están llevando a cabo las gestiones necesarias para la recuperación de dicho salón a través de la Jefatura del Departamento de Enlace y Atención a Colonias perteneciente a la Dirección de Atención Vecinal y Comunitaria de la Secretaría de Gobernación Municipal.

Por lo anteriormente expuesto, nos encontramos imposibilitados para proporcionarle la información que solicita.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes.

A T E N T A M E N T E
“SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN”
HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, A 22 DE ABRIL DE 2013
“ PUEBLA, LA CIUDAD QUE QUEREMOS”
LIC. ERIKA ARMENTA PÉREZ
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



C. GUSTAVO ARTEAGA ORTEGA
P R E S E N T E

Le envío un cordial saludo y a la vez, en atención a su solicitud de información número 00046013 presentada a través del Sistema INFOMEX, y mediante la cual requiere lo siguiente:


"...solicito de la manera mas atenta en cuanto cuesta la renta del salon social de la unidad habitacional Dr. Mateo de regil Rodriguez por evento y de que consta el pago si hay que pagar cuota extra por mantenimiento y que recibos se tienen que entregar al contratar este servicio..." (SIC)

Con fundamento en los Artículos 44, 46, 47, 51, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla me permito hacer de su conocimiento la contestación que a la misma formula el MTRO. Jesús Duque Visconti, Director de Atención Final y Comunitaria y que al texto dice:

"...Por este conducto le envío un cordial saludo, así mismo con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 12 fracción VII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 1, 2 fracción V, 3 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Puebla; y en atención a su memorándum UAAI/036/2013 impulsado por la solicitud de Acceso a la Información del sistema INFOMEX de folio 00046013 presentado por el ciudadano Gustavo Arteaga Ortega, lo siguiente:

Único.- Qué una vez analizado el texto del ciudadano en referencia a lo solicitado, esta Dirección de Atención Vecinal y Comunitaria resuelve, que es incompetente para dar contestación; pues el orden jurídico y/o marco legal ha cambiado, con respecto a la potestad de regular la integración, organización y funcionamiento de las Mesas Directivas de Vecinos en la Unidades Habitacionales con régimen de creación de condóminos; esto con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1, 2 fracciones II, III, VI, 3 y 4 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condómino para el Estado de Puebla; con fecha de publicación en el Periódico Oficial del Estado de 10 de agosto de 2011. Más sin embargo, con el afán de orientar al ciudadano le recomendamos, si existiera algún conflicto en la Unidad Habitacional, favor de acudir a la Dirección de Mediación, Conciliación y Arbitraje Condominal, adscrita a la Sindicatura Municipal, con ubicación en calle 4 norte No. 604, Colonia Centro y teléfono 3094600 Extensión 7101..."

ATENTAMENTE
HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, 3 DE MAYO DE 2013
"PUEBLA, LA CIUDAD QUE QUEREMOS"



MTRA. SAHIRA VERÓNICA VÁZQUEZ CHAVARRÍA
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA
SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN MUNICIPAL