

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

EN LA HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, SIENDO LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTIDÓS DE ENERO DE DOS MIL CATORCE, SE ENCUENTRAN REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA EL COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN UBICADO EN AVENIDA REFORMA NÚMERO CIENTO VEINTISEIS PRIMER PISO COLONIA CENTRO DE ESTE MUNICIPIO DE PUEBLA, LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN; CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO CTMLCP/005/2013; PARA OBTENER LA CONCESIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE SANITARIOS PÚBLICOS EN MERCADOS MUNICIPALES, BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL, EN TÉRMINOS DE LAS BASES DE LICITACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DESCRITO.

PRESIDE EL PRESENTE ACTO EL PRESIDENTE COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN EL REGIDOR **PEDRO ALBERTO GUTIÉRREZ VARELA** QUIEN, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 7.4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN INFORMA QUE LAS PERSONAS QUE ADQUIRIERON LAS BASES Y NO PRESENTARON PROPUESTAS EN ESTE ACTO QUEDAN AUTOMÁTICAMENTE DESCALIFICADOS, DECLARANDO OFICIALMENTE LA APERTURA DE LA LICITACIÓN DE CONCESIÓN Y LA PRESENTACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ, PROCEDIENDO A REALIZAR EL PASE DE LISTA DE LOS PRESENTES, HACIENDO CONSTAR LA ASISTENCIA DE LAS SIGUIENTES PERSONAS FISICAS Y/O EMPRESAS LICITANTES:

NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
INMOBILIARIA COMERCIAL DE PUEBLA, S.A. DE C.V.	[REDACTED]
CONSTRUCTORA PERIVA S.A. DE C.V.	[REDACTED]

ASÍ MISMO SE HACE CONSTAR QUE LA EMPRESA INMOBILIARIA COMERCIAL DE PUEBLA, S.A. DE C.V., A TRAVÉS DEL [REDACTED] PRESENTA CARTA DE FECHA VEINTIDÓS DE ENERO DE DOS MIL CATORCE, SIGNADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISMA, MEDIANTE LA CUAL MANIFIESTA QUE "NO PARTICIPARÁ EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE

COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN

Bases de Licitación de Concesión número CTMLCP/005/2013

LICITACIÓN", SIN EMBARGO PERMANECERÁ EN LA SALA, LO CUAL SE HACE CONSTAR PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES.

ACTO CONTINUO SE HACE CONSTAR LA ENTREGA DE LOS SOBRES ÍNTEGRAMENTE CERRADOS, QUE CONTIENEN LAS PROPUESTAS LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LOS PARTICIPANTES, EN TÉRMINOS DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, POR LO QUE SE PROCEDE A LA APERTURA FORMAL Y REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA, OBTENIENDO LOS SIGUIENTES RESULTADOS:

NOMBRE DE LA EMPRESA	RESULTADO REVISIÓN CUANTITATIVA
CONSTRUCTORA PERIVA S.A. DE C.V.	NO CUMPLE

EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 7.4. DE LAS BASES DE LICITACIÓN, EN VIRTUD DE QUE NO PRESENTARON LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA REQUERIDA EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, SE DESCALIFICAN A LAS EMPRESAS QUE SE ENLISTAN A CONTINUACIÓN:

NOMBRE DE LA EMPRESA	CAUSA DE DESCALIFICACIÓN
CONSTRUCTORA PERIVA S.A. DE C.V.	EN VIRTUD DE QUE LA EMPRESA NO PRESENTA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA FOLIADA EN TÉRMINOS DEL NUMERAL 5.12 INCISO 4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN. ASÍ MISMO OMITIÓ DAR CUMPLIMIENTO A LOS PUNTOS 5 INCISO 1 DE LAS BASES QUE SEÑALA "COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA...", Y PRESENTÓ EN COPIA SIMPLE DEL ACTA REQUERIDA. RESPECTO A LA DOCUMENTACIÓN FINANCIERA REQUERIDA, LA EMPRESA INCUMPLE CON EL PUNTO 8, MISMO QUE SEÑALA "DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA DEL LICITANTE, QUIEN DEBERÁ CONTAR CON UN CAPITAL CONTABLE MÍNIMO DE \$3'000,000.00 (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) DEBIENDO PARA TALES EFECTOS PRESENTAR AL MENOS LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN

Bases de Licitación de Concesión número CTMLCP/005/2013

	<p>DE LOS AÑOS 2010, 2011 Y 2012 DICTAMINADOS PARA EFECTOS FISCALES POR CONTADOR EXTERNO. 10. CEDULA PROFESIONAL DEL CONTADOR EXTERNO DICTAMINADOR. RESPECTO AL PUNTO 11 SE SOLICITÓ COPIA SIMPLE DE LA DECLARACIÓN ANUAL O DEL CÁLCULO COMPARATIVO DE RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS, SALVO EN CASO DE EMPRESAS DE RECIENTE CREACIÓN LAS CUALES DEBERÁN PRESENTAR EL CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO PRESENTADO DE CONFORMIDAD A LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, PARA ÉSTE EFECTO EL LICITANTE, ADJUNTO COPIA SIMPLE DE LAS "DECLARACIONES PROVISIONALES O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA E IMPUESTO SOBRE LA RENTA" DE LOS MESES, ENERO A DICIEMBRE 2013.</p>
--	---

ASÍ MISMO, SE HACE CONSTAR QUE SE ADJUNTA AL PRESENTE LA REVISIÓN CUANTITATIVA, DEBIDAMENTE FIRMADO POR LOS FUNCIONARIOS QUE INTEGRAN EL COMITÉ, EN EL CUAL SE MANIFIESTAN LAS CAUSAS DE DESECHAMIENTO DE LA EMPRESA ANTES SEÑALADA, EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO POR LOS NUMERALES 7.9.1 Y 7.9.2 DE LAS BASES DE LICITACIÓN.

POR LO ANTERIOR SE DEVUELVEN INMEDIATAMENTE EL SOBRE QUE CONTIENE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA DEL PARTICIPANTE SEÑALADOS.

EN VIRTUD DE LO ANTERIORMENTE SEÑALADO Y FUNDADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 7.10 APARTADO 3, SE PROCEDE A DECLARAR DESIERTA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN NÚMERO CTMLCP/005/2013 MISMO QUE A LA LETRA SEÑALA: "EL COMITÉ DECLARARÁ DESIERTO EL PROCEDIMIENTO CUANDO:... 3. NINGUNA DE LAS OFERTAS EVALUADAS POR EL COMITÉ REÚNA LOS REQUISITOS DE LAS BASES DE LICITACIÓN O LAS PROPUESTAS NO FUEREN LAS ADECUADAS PARA EL USO, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DEL BIEN DE DOMINIO PÚBLICO".

COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN

Bases de Licitación de Concesión número CTMLCP/005/2013

NO HABIENDO MAS HECHOS QUE HACER CONSTAR SE CIERRA LA PRESENTE ACTA QUEDANDO CONSTANCIA DE LA MISMA, A LAS QUINCE HORAS DEL MISMO DIA Y LUGAR DE SU INICIO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE LA MISMA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, LA FALTA DE FIRMA DE ALGÚN LICITANTE NO INVALIDARÁ SU CONTENIDO Y EFECTOS, PONIÉNDOSE A PARTIR DE ÉSTA FECHA, A DISPOSICIÓN DE LOS QUE NO HAYAN ASISTIDO PARA EFECTO DE SU NOTIFICACIÓN.

INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN

NOMBRE	CARGO	FIRMA
PEDRO ALBERTO GUTIÉRREZ VARELA	PRESIDENTE COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN	
EDUARDO ALCÁNTARA MONTIEL	SECRETARIO DE GOBERNACIÓN MUNICIPAL Y REPRESENTANTE DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL	
JOSÉ RICARDO HIDALGO ÁLVAREZ	REPRESENTANTE DEL SÍNDICO MUNICIPAL	
JULIO CÉSAR SÁNCHEZ JUÁREZ	REGIDOR	
MARÍA DE LOURDES DIB Y ÁLVAREZ	REGIDOR	
JAIME ALBERTO ZURITA GARCÍA	REGIDOR	
RICARDO LARRACILLA HERRERA	DIRECTOR DE ABASTO Y COMERCIO INTERIOR	
JONATHAN EDWIN SORIANO JAIME	TITULAR DE LA UNIDAD JURÍDICA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y TURISMO	

COMITÉ TÉCNICO MUNICIPAL DE LICITACIÓN DE CONCESIÓN

Bases de Licitación de Concesión número CTMLCP/005/2013

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

NOMBRE	FIRMA
RAMÓN PÉREZ PRIA SAAVEDRA	

EMPRESAS LICITANTES

NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
INMOBILIARIA COMERCIAL DE PUEBLA, S.A. DE C.V.	[REDACTED]	[REDACTED]
CONSTRUCTORA PERIVA S.A. DE C.V.	[REDACTED]	[REDACTED]