

**C. EDUARDO LIMA ESTRADA
P R E S E N T E**

Sirva este medio para enviarle un cordial saludo y al mismo tiempo en atención a su solicitud de información, formulada al H. Ayuntamiento de Puebla, a través del Sistema INFOMEX con número de folio: **00000213** y turnada a ésta Unidad Administrativa de Acceso a la Información y referente a:

"1. Los requisitos para instalar, en áreas comunes (jardines, canchas, pasillos, cerradas, entre otras de análoga naturaleza) de las Unidades Habitacionales comúnmente denominados INFONAVIT; una jaula u otra instalación que sirva para resguardar vehículos automotores como automóviles y motocicletas.

2. Si se han expedido permisos o se está en trámite de alguno para instalar una jaula u otra instalación que sirva para resguardar vehículos automotores en la Cerrada Juan Martínez Escobedo de la Unidad Habitacional Manuel Rivera Anaya; y de no existir lugar indicar si existen permisos o tramitación de permisos en la misma Unidad Habitacional; de haberse negado explicar las causas."

3. Detallar la forma en cómo se pueden denunciar las mismas si no tiene el permiso correspondiente y la oficina que tramita dicha queja."

En alcance a su solicitud, le informo lo siguiente:

1. No existen requisitos para poder instalar sobre áreas comunes de las Unidades Habitacionales, algún tipo de protección y/o estructura para el resguardo de vehículos automotores, toda vez que no hay permisos para ello.
2. Como Resultado de la revisión documental efectuada en los archivos existentes en esta dependencia, se pudo comprobar que no existe antecedente alguno de solicitud para instalar una jaula en la Cerrada Juan Martínez Escobedo de la Unidad Habitacional Manuel Rivera Anaya, en consecuencia, si esta se instaló está de manera irregular.
3. Usted puede acudir a las oficinas que ocupa la Dirección de Desarrollo Urbano, sito en Prolongación Reforma No. 3308 2º. Piso con su denuncia realizada a través de escrito dirigido al Arq. Edgar Vélez Tirado, Director de Desarrollo Urbano, detallando el lugar

exacto donde se encuentra instalada o instaladas las jaulas o estructuras metálicas. Posteriormente se le dará el seguimiento correspondiente, solicitando la intervención de la Subdirección del Suelo para que se lleven a cabo los trabajos técnico-administrativos para su clausura, continuando con este proceso la Dirección de Asuntos Jurídicos de ésta Secretaría, para que sea retirado el obstáculo(s) que se encuentre(n) invadiendo las áreas comunes, verdes y vías públicas, como lo establece el Artículo 727, del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, que a la letra dice "*Las obras, construcciones, ampliaciones o modificaciones que se hagan sin autorización o licencia de uso de suelo que contravengan a lo dispuesto en el Programa de Desarrollo Urbano aplicables, o se realicen en forma distinta a lo autorizado en la Licencia de Uso de Suelo deberán ser demolidas total o parcialmente por la Dirección; la cual no tendrá obligación de pagar indemnización alguna, requiriendo a los responsables a cubrir el costo de los trabajos efectuados*"; mismo que puede consultar en el portal del Ayuntamiento: www.pueblacapital.gob.mx> Transparencia> Obligaciones de Transparencia> Artículo 11> Marco Normativo Aplicable> Normatividad Municipal> Código Reglamentario para el Municipio de Puebla.

Sin otro asunto que el requerido, me es grato quedar de usted.

ATENTAMENTE

"SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN"

HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, A 17 DE ENERO DE 2013

"PUEBLA LA CIUDAD QUE QUEREMOS"



Gobierno Municipal 2011-2014

UNIDAD ADMINISTRATIVA
DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
S.D.U.O.P.

0167/SDUOP/JACC/E

C. JESSICA AIDA ANTOLÍN RODRÍGUEZ

TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS