

**FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN-CMOP-HABITAT-036/2012**

En la Heroica Puebla de Zaragoza, siendo las trece horas del día veintitrés de agosto del año dos mil doce, en el domicilio del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados que en lo subsecuente se denominará el "COMITÉ", ubicado en Prolongación Reforma número tres mil trescientos ocho, primer piso, Colonia Amor de esta Ciudad de Puebla, se encuentran presentes la Arquitecta Diana Canseco Mena, Responsable de Adjudicaciones, quien por instrucción del Titular del "COMITÉ" presidirá este evento; un Representante de la Contraloría Municipal y los participantes de la Licitación Pública Nacional citada en el encabezado de la presente acta, cuyos nombres y representaciones se relacionarán al calce de este documento, reunidos con la finalidad de que la Responsable de Adjudicaciones del "COMITÉ", de a conocer el Fallo de la Licitación Pública Nacional LPN-CMOP-HABITAT-036/2012, respecto al contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado de la obra denominada **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**, ubicada en **CALLE OPALO ENTRE CALLE FRANCIO Y CALLE ALUMINIO, DE LA COLONIA MINERALES DE GUADALUPE SUR, JUNTA AUXILIAR SAN FRANCISCO TOTIMEHUACAN, DEL MUNICIPIO DE PUEBLA, ESTADO DE PUEBLA.** -----

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 38, 39 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; las disposiciones legales aplicables del Reglamento de la citada Ley; la Convocatoria Pública Nacional número 003/2012 y la Junta de Aclaraciones de la presente licitación y en uso de las facultades conferidas al Titular y a la Responsable de Adjudicaciones del "COMITÉ" se emite la siguiente resolución: -----

1.- Como resultado de la evaluación integral, exhaustiva y análisis detallado de las proposiciones y en cumplimiento a la fracción II del artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, a continuación se relacionaran las Proposiciones de los Licitantes que resultaron **SOLVENTES** por que reúnen, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Licitación Pública Nacional número LPN-CMOP-HABITAT-036/2012, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas: -----

LICITANTE: C. PAZ MARIBEL ALDAMA BAEZA.

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUALITATIVA	MONTO DE LA PROPUESTA SIN INCLUIR I.V.A.
CUMPLE CON LO SOLICITADO EN LA CONVOCATORIA NACIONAL, FORMATOS Y GUÍAS DE LLENADO; SIN EMBARGO EN EL DOCUMENTO L-1 NO PRESENTA LA MANIFESTACIÓN DE CONOCER EL CONTENIDO DEL MODELO DEL CONTRATO SOLICITADO EN LOS FORMATOS ANEXOS A LA CONVOCATORIA; EN EL DOCUMENTO L-5 NO PRESENTA ORGANIGRAMA DE LA PLANTILLA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS SOLICITADA EN LA DISPOSICIÓN XVI Y XXII NUMERAL 2.1.2. DE LA CONVOCATORIA.	\$1'682,807.90 (UN MILLÓN SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS 90/100 M.N.)

LICITANTE: KR BIENES RAÍCES CONSULTORÍA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUALITATIVA	MONTO DE LA PROPUESTA SIN INCLUIR I.V.A.
CUMPLE CON LO SOLICITADO EN LA CONVOCATORIA NACIONAL, FORMATOS Y GUÍAS DE LLENADO	\$1'629,554.25 (UN MILLÓN SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 25/100 M.N.)

2.- En cumplimiento a la fracción II del artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y como resultado de la evaluación exhaustiva el "COMITÉ" determina que la Proposición de la empresa **KR BIENES RAÍCES CONSULTORÍA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, fue considerada como solvente legal, técnica y económicamente más baja. -----

3.- Por lo anteriormente expuesto y fundado, en términos del artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y la disposición XXII de la Licitación Pública Nacional número LPN-CMOP-HABITAT-036/2012, una vez hecha la evaluación de las proposiciones, determina adjudicar el contrato respectivo a la empresa **KR BIENES RAÍCES CONSULTORÍA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** -----



**FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN-CMOP-HABITAT-036/2012**

proposición resultó ser la solvente más baja porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria, las condiciones legales, técnica y económicas requeridas por el "COMITÉ", y por lo tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas, fallando a favor de la empresa **KR BIENES RAÍCES CONSULTORÍA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, cuya oferta asciende a la cantidad de **\$1'629,554.25 (UN MILLÓN SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 25/100 M.N.)**, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado. -----

4.- El licitante ganador deberá presentarse, **el día 24 de Agosto de 2012 a las 13:00 horas**, en las oficinas de la Subdirección Jurídica de Obras Públicas sito Prolongación Reforma número tres mil trescientos ocho, primer piso, Colonia Amor de esta Ciudad de Puebla, para firmar el Contrato respectivo -----

5.- El licitante ganador, en cumplimiento a la Junta de Aclaraciones y para efectos del artículo 32-d del Código Fiscal de la Federación, deberá exhibir a partir de esta fecha y antes de la formalización del contrato, el acuse de recepción expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en el que emita opinión sobre sus obligaciones fiscales. -----

6.- El licitante ganador deberá exhibir a partir de esta fecha y antes de la formalización del contrato la garantía de cumplimiento del contrato, equivalente al 10% del monto total de su oferta, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, así como de igual forma presentará fianza de anticipo, equivalente al monto total del mismo, es decir el 30% del monto a contratar I.V.A. incluido; la Subdirección Jurídica de Obras Públicas le proporcionará un formato de los requisitos mínimos que deberán contener las mencionadas fianzas. -----

7.- Este Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Puebla, hará entrega del anticipo correspondiente, dentro de los 5 días hábiles siguientes de formalizar el contrato respectivo, ubicado en Avenida Reforma número ciento veintiséis, Centro Histórico, de esta Ciudad de Puebla. -----

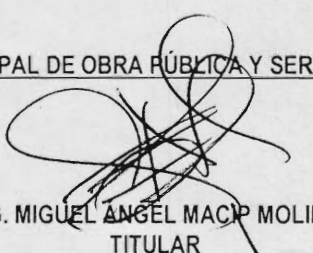
8.- Para el inicio de los trabajos, la Dependencia ha propuesto que sea el día **27 de Agosto de 2012**, en el entendido que cuenta con un plazo de **60 días** naturales para concluir la obra que se le adjudica. -----

9.- En términos del artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se informa que la presente acta se difundirá a través de CompraNet a partir del día de hoy; A los licitantes que no hayan asistido a la junta pública, se les enviará por correo electrónico un aviso informándoles que el acta de fallo se encuentra a su disposición en CompraNet. -----

10.- Que, con fecha 8 de marzo de 2011 en Sesión Extraordinaria de Cabildo, el H. Ayuntamiento del Municipio de Puebla, aprobó la creación del "COMITÉ MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS", organismo que tiene a su cargo la instrumentación de los procedimientos de contratación en estricto apego a las leyes de obras públicas en su ámbito estatal y federal, así como el Reglamento Interior del mencionado "COMITÉ" y demás legislaciones de la materia; por lo que el presente Fallo fue acordado y es firmado por el Titular y la Responsable de Adjudicaciones del "COMITÉ" en uso de sus facultades; instruyendo a éste último para que dé a conocer a los licitantes, el resultado y fallo del procedimiento antes citado. ---


Previa Lectura de la presente, firman al margen y calce de conformidad los que intervienen en ella.-----

"POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS"



ING. MIGUEL ÁNGEL MACÍAS MOLINA
TITULAR



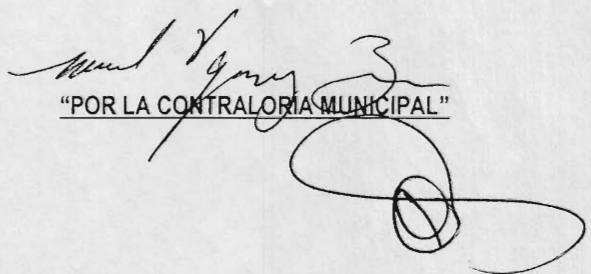
FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN-CMOP-HABITAT-036/2012


ARQ. DIANA CANSECO MENA
RESPONSABLE DE ADJUDICACIONES

"POR LOS LICITANTES"


C. PAZ MARIBEL ALDAMA BAEZA

KR BIENES RAÍCES CONSULTORÍA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.


"POR LA CONTRALORIA MUNICIPAL"