



04 de Agosto de 2009

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE DESARROLLO URBANO

En la Heroica Puebla de Zaragoza, siendo las nueve horas del día cuatro de Agosto del año dos mil nueve, en la Sala de Juntas de la Tesorería Municipal en la Calle 2 Pte. N° 107 del Centro Histórico de la Ciudad de Puebla, Pue; con fundamento en lo establecido en los artículos 176 fracción VII, 177 fracción I, 178 fracción IV, 181, 183, 184, 185, 186, 188 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, y en cumplimiento al artículo 203 fracción III del mismo ordenamiento, se reunieron las siguientes personas:

Ing. Blas Villegas Lara	Director General de la Agencia de Protección al Ambiente y Desarrollo Sustentable
Arq. Víctor Manuel Hernández García	Presidente del Consejo Desarrollo Urbano
Arq. Lía Patricia Yunes Ancona	Secretaria del Consejo
Arq. Arturo Barbosa Prieto	Consejero
Mtra. Elodia Márquez Cabrera	Consejera
Arq. Jesús G. Spezia Sánchez	Consejero
Mtro. Eduardo Carranza Luna	Consejero
Arq. José Luis Delgado Torres	Consejero
Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez	Consejera
Ing. Ismael Salgado Salazar	Consejero
Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla	Consejero
Urb. Lilita Olmos Cruz	Consejera
Mtro. Héctor Uciel Juárez Paulino	Consejero
C.P. Jorge Hugo Sánchez Ramírez	Consejero
Arq. José Rafael de Alba Enríquez	Consejero
Mtro. Juan Manuel Guerrero Bazán	Consejero
Arq. Alejandro Suárez Escobar	Consejero
Lic. Brenda Itziar Alluntis	Rpte. De la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Lic. Nahim Hernández Castro	Vocal 2 de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Mtra. Klaudia González Martínez	Jefa del Dpto. del Diseño de Políticas Públicas en el Ayuntamiento
Lic. Alejandro Ávila Friginals	Secretario Ejecutivo del Consejo de Participación Ciudadana

Con el propósito de celebrar la Sesión Ordinaria correspondiente al mes de Agosto bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia, declaratoria del Quórum y apertura de la sesión
2. Lectura, discusión y aprobación, en su caso, del orden del día
3. Proceso de Renovación de la Mesa Directiva del Consejo Ciudadano de Desarrollo Urbano
 - Presentación de Candidatos a la Presidencia del Consejo Ciudadano de Desarrollo Urbano. (30 mins.)
 - Elección del Presidente del Consejo.
 - Propuesta por el Presidente electo y aprobación por el Consejo del Secretario y Vocal del Consejo Ciudadano de Desarrollo Urbano.



04 de Agosto de 2009

4. Comentarios sobre la Defensa de las áreas verdes en la Reserva Territorial Atlixcayotl-Quetzalcóatl.
5. Asuntos Generales.
 - ◆ Seguimiento de la solicitud de información de permisos de construcción de las torres JV en la Av. Juárez.
 - ◆ Invitación a la Presentación de la Propuesta de Ordenamiento Territorial.
 - ◆ Recapitulación de acuerdos tomados en la sesión.

LISTA DE ASISTENCIA, DECLARATORIA DEL QUÓRUM

Arq. Víctor Manuel Hernández García.- Presidente del Consejo da la bienvenida a los Consejeros Ciudadanos, autoridades del Ayuntamiento e invitados especiales posteriormente declara que existe quórum legal e inicia la sesión, subsiguientemente da lectura a los puntos del orden del día y procede a circular el acta de la sesión anterior para rubrica de los presentes.

PROCESO DE RENOVACIÓN DE LA MESA DIRECTIVA DEL CONSEJO CIUDADANO DE DESARROLLO URBANO

El Presidente del Consejo señala que existe una terna de candidatos a la Presidencia, para que los consejeros elijan y voten en esta sesión. Explica el proceso el cual se sabe puede ser por voto abierto o directo (levantando la mano), o bien pasando las boletas que el Secretario Ejecutivo elaboró para elegir al Presidente de manera cerrada o secreta, posteriormente se deposita la boleta en la urna, acto seguido se realizará a la vista de todos el conteo de votos para conocer quien quedará en la Presidencia del Consejo sin embargo todo este procedimiento no se realizará sin antes conocer el Plan de Trabajo que tiene cada candidato a la Presidencia. Los candidatos a la Presidencia son:

- Arq. Arturo Barbosa Prieto
- Arq. José Luis Delgado Torres
- Arq. Víctor Manuel Hernández García (declina)

Arq. Arturo Barbosa Prieto.- Toma la palabra y agradece al Consejo la atención prestada y manifiesta que tiene experiencia de laborar en el Gobierno, a la vez manifiesta que su principal elemento para trabajar en el consejo es en relación a la continuidad de los proyectos y de la ciudadanización de lo que es el desarrollo urbano de Puebla Capital, de los procesos, etc., así como continuar en la lucha para ver los programas consumados, ya que son varios años que lleva como consejero ciudadano y es desgastante y triste que los proyectos no se les de continuidad quedando olvidados en cada cambio de administración, en segundo lugar buscará la integración y fuerza del Consejo ante las autoridades y la sociedad para fortificar los planes e ideales.

Arq. José Luis Delgado Torres.- Indica que no tiene experiencia de laborar en el Gobierno sin embargo, tiene toda la fuerza y el tiempo para trabajar en los propósitos que persigue este Consejo Ciudadano, obviamente se propondrán nuevos métodos y proyectos, de igual manera, se apoyarán las propuestas de los consejeros, así como buscar esa fusión con las autoridades municipales para complementar lo que viene siendo la experiencia y asesoría de los Consejeros con la toma de decisiones que tienen las autoridades para ejecutar los planes.

A continuación el Secretario Ejecutivo explica qué consejeros son los que podrán votar, es decir, todos aquellos que son titulares, en el caso dado de que no estén presentes los titulares en la sesión y se encuentre su consejero suplente, éste puede votar en lugar del consejero titular; se



04 de Agosto de 2009

entregan las boletas y los consejeros proceden a votar. Después de circular la urna a cada consejero se lleva a cabo el conteo de votos quedando por mayoría de votos como Presidente del Consejo para el periodo 2009-2011:

➤ **Arq. José Luis Delgado Torres**

El nuevo Presidente electo Arq. José Luis Delgado Torres toma la palabra y agradece al Consejo sus votos de confianza, reiterando que este es un buen momento para fortalecer los proyectos e ideales del Consejo Ciudadano, por la apertura que se ha visto en las autoridades municipales en este ejercicio. Trabajaré para lograr que la vinculación entre el consejo y las autoridades vaya en aumento, cumplir con las metas que el propio consejo vaya proponiendo, buscar el mecanismo en que las Instituciones representadas dentro del Consejo, igualmente se integren a los trabajos, y optimizar lo mejor que se pueda el desempeño del Consejo.

El Secretario Ejecutivo solicita que nombre de manera directa quien será su Secretario y su Vocal de Vigilancia en este nuevo período, propuestas que serán aprobadas por los consejeros ciudadanos de manera directa y abierta (levantando la mano).

Secretaría del Consejo: **Urb. Liliana Olmos Cruz**
Vocal e Vigilancia: **Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez**

Ambos cargos aprobados por mayoría de votos de los Consejeros Ciudadanos, quedando asentado en esta acta el proceso de elección de Presidente y Mesa Directiva del Consejo Ciudadano de Desarrollo Urbano.

Lic. Alejandro Ávila Fraginals.- Expone ante el Consejo las responsabilidades y compromisos que deberá asumir el Presidente del Consejo y su mesa Directiva según el Código Reglamentario Municipal (Se anexa presentación al Acta).

ASUNTOS GENERALES

En otro contexto enuncia el Arq. Víctor Manuel Hernández García las próximas actividades y eventos en los que se está invitado al Consejo de Desarrollo Urbano como: la 3ra. Sesión del COPLAMUN en el Complejo Cultural de la BUAP, en el Salón de Protocolos la presentación de la Propuesta de Ordenamiento Territorial (entre otros), exhortando a todos los asistentes a que participen e intercambien ideas, porque no solo se trata de asistir a los eventos y con la sola presencia de cada uno, dar la muestra de que están de acuerdo como sociedad, por eso, la importancia de contar con su asistencia (caso específico Propuesta del Ordenamiento Territorial).

Mtro. Eduardo Carranza Luna.- Expresa que asistió a la presentación del Plan Estratégico de Turismo 2009-2015 y al conocerlo propone: que el Consejo promueva elaborar el Plan Estratégico 2009-2015 de Infraestructura y Servicios, ya que con estos elementos se integrarán los componentes y se cerrará el círculo, así como creer que al inicio de ellos, el Instituto de Planeación Metropolitana igualmente iniciará sus trabajos.

Mtra. Klaudia González Martínez.- Jefa del Dpto. del Diseño de Políticas Públicas en el Ayuntamiento, toma la palabra y les recuerda que en la Sesión de la Comisión Ejecutiva acordaron trabajar en una sesión especial para analizar la viabilidad del IMPLAM, así como indicarles que el IMPLAN tiene que ir más allá de las estructuras, considerando relevante la estructura de planeación, continuidad, trascendencia, transparencia y vigilancia ciudadana.



04 de Agosto de 2009

Arq. José Luis Delgado Torres.- Por lo anterior sugiere que se haga un escrito en donde todas las propuestas de los consejeros se anexen para llevar un seguimiento, y poco a poco, concluir el tema.

A continuación el Consejo despide y ofrece un aplauso en reconocimiento de todo el empeño y labor que realizó el ex Presidente del Consejo Arq. Víctor Ma. Hernández García.

Siendo las once de la mañana de este mismo día, se da por terminada la sesión llegando a los siguientes:

ACUERDOS

- Se convocará a la próxima sesión ordinaria del Consejo el día 01 de Septiembre del 2009.
- Queda electo como Presidente del Consejo el Arq. José Luis Delgado Torres, Secretaria del Consejo la Urb. Liliana Olmos Cruz, y como Vocal de Vigilancia la Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez.
- Se continuará con el seguimiento de la solicitud de información de permisos de construcción de las torres JV en la Av. Juárez.

CONSEJEROS CIUDADANOS	
Arq. Víctor Manuel Hernández García Presidente del Consejo de desarrollo urbano	Arq. Arturo Barbosa Prieto Consejero
Arq. Lía Patricia Yunes Ancona Secretaria del Consejo	Arq. Jesús G. Spezzia Sánchez Consejero
Mtro. Héctor Uciel Juárez Paulino Consejero	Arq. José Luis Delgado Torres Consejero
Mtra. Elodia Márquez Cabrera Consejera	Arq. Ma. Guadalupe Lozada Rodríguez Consejera
Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla Consejero	C.P. Jorge Hugo Sánchez Ramírez Consejero



04 de Agosto de 2009

Mtro. Eduardo Carranza Luna Consejero	Ing. Ismael Salgado Salazar Consejero
Urb. Liliana Olmos Cruz Consejera	Arq. Alejandro Suárez Escobar Consejero
C.P. Jorge Hugo Sánchez Ramírez Consejero	Mtro. Juan Manuel Guerrero Bazán Consejero
Arq. Ma Guadalupe Lozada Rodríguez Consejera	Arq. José Rafael de Alba Enríquez Consejero
Ing. Blas Villegas Lara Director General de la Agencia de Protección al Ambiente y Desarrollo Sustentable	Lic. Nahim Hernández Castro Vocal 2 de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Lic. Brenda Itziar Alluntis Rpte. De la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	Mtra. Klaudia González Martínez Jefa del Dpto. del Diseño de Políticas Públicas en el Ayuntamiento
Lic. Alejandro Ávila Fraginals Secretario Ejecutivo del Consejo de Participación Ciudadana	